

					Twee onder één kap								
Afmeting		540x960cm	570x960cm	600x960cm	kopgevel	540x1020cm	570x1020cm	600x1020cm	kopgevel	570x1020cm	600x1020cm	570x1140cm	600x1140cm
m2 BVO		155	164	173	8	165	174	183	8	183	192	204	214
m2 GO		116	123	130	-	126	133	140	-	133	140	152	161
m3 Inhoud		427	451	475	21	461	486	512	23	509	535	585	615
<b>PCS basiswoning</b>		<b>107.500</b>	<b>109.800</b>	<b>111.900</b>	<b>19.200</b>	<b>110.400</b>	<b>112.700</b>	<b>114.900</b>	<b>20.400</b>	<b>141.900</b>	<b>144.100</b>	<b>151.000</b>	<b>153.400</b>
<b>Architectuurstijl</b>													
PCS Puur		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Jaren '30		5.670	5.830	6.180	6.350	5.670	5.830	6.180	6.650	17.120	17.470	17.760	18.100
Klasiek		2.380	2.430	2.660	4.160	2.380	2.430	2.660	4.410	10.620	10.850	11.120	11.350
Tilburgse school		3.640	3.720	3.810	890	3.640	3.720	3.810	890	7.050	7.140	7.050	7.140
Eigentijds		4.280	4.420	4.560	3.030	4.280	4.420	4.560	3.210	8.700	8.840	9.050	9.190
<b>Afwerkingsniveau (in ontwikkeling)</b>													
Koop		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Huur sociaal		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Huur vrije sector		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Energetisch concept</b>													
EPC 0,4 met Luchtwater warmtepomp		incl.	incl.	incl.		incl.	incl.	incl.		incl.	incl.	incl.	incl.
EPC 0,0 (WKO met bodemlus huur) tussenwoning		5.340	5.130	5.220		5.290	5.440	6.390					
EPC 0,0 (WKO met bodemlus huur) hoekwoning		4.550	5.550	6.070		5.710	6.300	6.750		4.600	4.990	6.410	6.190
NOM (WKO met bodemlus huur) tussenwoning		5.680	6.030	6.110		6.180	6.770	6.290					
NOM (WKO met bodemlus huur) hoekwoning		5.230	5.470	5.990		6.290	6.880	6.680		5.320	5.780	6.050	5.840
EPC 0,0 (WKO met bodemlus koop) tussenwoning		13.400	14.430	14.520		14.590	14.740	16.340					
EPC 0,0 (WKO met bodemlus koop) hoekwoning		13.850	15.500	16.020		15.660	16.250	17.640		15.490	16.900	18.320	18.100
NOM (WKO met bodemlus koop) tussenwoning		17.150	18.810	18.890		18.960	20.060	20.090					
NOM (WKO met bodemlus koop) hoekwoning		19.030	19.270	19.790		19.580	20.170	21.420		19.840	21.250	21.810	21.600
<b>Bouwopties</b>													
Dakvenster 114x118 cm		935	935	935		935	935	935		935	935	935	935
Dakkapel 140cm		5.610	5.610	5.610		5.610	5.610	5.610		5.610	5.610	5.610	5.610
Dakkapel 220cm		6.110	6.110	6.110		6.110	6.110	6.110		6.110	6.110	6.110	6.110
Uitbouw 120cm		7.770	7.950	8.090	1.480	7.770	7.950	8.090	1.480	9.430	9.570	9.430	9.570
Uitbouw 240cm		10.100	10.370	10.600	2.520	10.100	10.370	10.600	2.520	12.890	13.120	12.890	13.120
<b>Service pakket</b>													
PCS verkoop pakket I		430	430	430		430	430	430		430	430	430	430
PCS bouwaanvraag pakket		2.030	2.030	2.030		2.030	2.030	2.030		2.030	2.030	2.030	2.030
PCS verkoop pakket II		1.200	1.200	1.200		1.200	1.200	1.200		1.200	1.200	1.200	1.200

Prijzen exclusief BTW

Prijspeil 1 januari 2020

Serie grootte 21 rijwoningen of 24st 2-1 kappers

Drukfouten en prijswijzigingen voorbehouden